

TIRUPATI TYRES LIMITED

CIN: L25111MH1988PLC285197

Address: B1/D, Utkarsh Co-op Housing Society, M.A. Road, Andheri (West) Mumbai – 400058, Maharashtra
Mail id: tirupatityres1988@gmail.com, Website: www.tirupatityres.com, Phone No.: 022-26204220

May 30, 2023

To,

Listing Department BSE Limited P.J. Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai – 400 001. Scrip Code: 539040; Scrip ID: TTIL	The Metropolitan Stock Exchange of India Ltd., Vibgyor Towers, 4 th Floor, Plot No C-62, G-Block, Opp. Trident Hotel, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400098.
--	---

Subject: Newspaper Clipping of Outcome of Board Meeting held on May 27, 2023

Dear Sir/ Madam,

Pursuant to regulation 33 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, we hereby inform you that the Board of Directors at their meeting held on **May 27, 2023** have inter-alia considered, approved the audited financial results for the quarter and year ended March 31, 2023. In continuation to the same, the newspaper clipping duly published in English Newspaper (All Edition) and Marathi Newspaper (Mumbai Edition) is enclosed herewith.

This is for your information and records.

Thanking you

For Tirupati Tyres Limited

ATUL
SUBHASH
PAWAR

Digitally signed by ATUL
SUBHASH PAWAR
Date: 2023.05.30
14:25:25 +05'30'

Atul Pawar
Director
DIN: 09692216

SHAHI SHIPPING LIMITED								
REGD OFFICE : 404 ABHAY STEEL HOUSE, BARODA STREET, MUMBAI-400 009 UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 31ST MARCH 2023 CIN NO-L61100MH1990PLC058680, Email ID-shahi@bom3.vsnl.in, Website-www.shahilogistics.com,Tel No-91(22)61454545								
Sr No.	Particulars	Quarter ended				Year ended		
		31.03.2023 (Audited)	31.12.2022 (Audited)	30.09.2022 (Audited)	30.06.2022 (Audited)	31.03.2022 (Audited)	31.03.2023 (Audited)	31.03.2022 (Audited)
1	Income							
	(a) Revenue from operations	360.64	341.80	216.29	170.74	940.29	1,089.47	940.29
	(b) Other Income	10.65	(0.05)	68.27	45.60	225.49	124.48	225.49
	Total Revenue	371.29	341.75	284.56	216.34	1,165.79	1,213.95	1,165.79
2	Expenses							
	(a) Employee Cost	34.70	29.45	31.37	34.24	142.17	129.76	142.17
	(b) Direct Operation and Administration Cost	251.01	255.72	231.80	209.58	914.52	948.11	914.52
	(c) Finance Cost	4.96	9.57	14.90	9.93	47.02	39.36	47.02
	(d) Depreciation	15.60	15.34	15.15	15.18	77.46	61.28	77.46
	Total Expenses	306.28	310.08	293.22	268.94	1,181.17	1,178.51	1,181.17
3	Profit Before Exceptional Items and Tax	65.02	31.68	(8.66)	(52.60)	(15.39)	35.44	(15.39)
4	Exceptional Items							
5	Profit Before Tax	65.02	31.68	(8.66)	(52.60)	(15.39)	35.44	(15.39)
6	Tax Expense							
	(a) Current Tax Expense	(3.71)	3.71	-	-	-	-	-
	(b) Deferred Tax Expense	(2.94)	(0.49)	(0.91)	(1.03)	(6.90)	(5.37)	(6.90)
	(c) Taxation of earlier years (written back)	-	-	-	-	-	-	-
	Total Tax Expense	(6.65)	3.22	(0.91)	(1.03)	(6.90)	(5.37)	(6.90)
7	Profit For The Period	71.66	28.46	(7.75)	(51.57)	(8.49)	40.81	(8.48)
8	Total Comprehensive Income (Net Of Tax)							
9	Other Comprehensive Income (Net Of Tax) for the Period (IX + X)	71.66	28.46	(7.75)	(51.57)	(8.49)	40.81	(8.48)
10	Paid Up Equity Share Capital (Face Value Rs. 10/- Each)	1,449.49	1,449.49	1,449.49	1,449.49	1,449.49	1,449.49	1,449.49
12	Other Equity	-	-	-	-	-	-	-
13	Earnings Per Equity Share (In Rs.)							
	(i) Basic EPS (Not Annualised)	0.49	0.20	(0.05)	(0.36)	(0.06)	0.28	(0.06)
	(ii) Diluted EPS (Not Annualised)	0.49	0.20	(0.05)	(0.36)	(0.06)	0.28	(0.06)
Note: The Financial results for quarter ended March 2023 have been reviewed by audit committee & approved by Board of Directors meeting held on 29.05.2023.								
For and on Behalf of The board of Directors			Dakshata Chavan (Chief Financial Officer)		Sanjeev Kumar Singh (Director) (DIN 08698524)		Sarvesh Kumar Shahi (Director) (DIN 00359535)	

WESTERN MINISTIL LIMITED						
CIN: L28932MH1972PLC015928						
REGD OFFICE : Mittal Tower, 'A' Wing, 16th Floor, Nariman Point, Mumbai - 400021						
Tel: 022-40750100 Fax: 022-22044801 Email: info@westernministil.com						
Extract Statement of Standalone Audited Financial Results for the Quarter and Year Ended March 31, 2023						
(Rs.In Lacs)						
Sr. No	Particulars	Quarter Ended	Quarter Ended	Quarter Ended	Year Ended	Year Ended
		31.03.2023 Audited	31.12.2022 Unaudited	31.03.2022 Audited	31.03.2023 Audited	31.03.2022 Audited
1	Total Income from Operations.	-	-	-	-	-
2	Net Profit/(Loss) for the period(before tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	(3.80)	(3.82)	(3.18)	(16.99)	(13.21)
3	Net Profit/(Loss) for the period(after tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	(3.80)	(4.42)	(3.18)	(17.59)	(13.21)
4	Total Comprehensive Income for the period (Comprising profit for the period after tax and other comprehensive income after tax)	(3.80)	(4.42)	(3.18)	(17.59)	(13.21)
5	Paid-up equity share capital (Face value Rs.10 per share)	215.72	215.72	215.72	215.72	215.72
6	Reserve excluding revaluation reserves as per Balance sheet of previous accounting year.	NA	NA	NA	(649.98)	(632.40)
7	Earning per share of Rs.10/- each (for continuing and discontinued operations)					
1	Basic	(0.18)	(0.20)	(0.15)	(0.82)	(0.61)
2	Diluted	(0.18)	(0.20)	(0.15)	(0.82)	(0.61)
Note:						
1) This statement has been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (Ind AS) prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 and other recognised accounting practices and policies to the extent applicable.						
2) The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the stock exchange under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on Stock Exchange website viz. www.bseindia.com and Company's website www.westernministil.in						
3) The above results were reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meeting held on 29 May 2023						
For and on behalf of the Board of Directors				For Western Ministil Limited		
				Sd/-		
				P. S. Parikh		
				Director		
				DIN: 00106727		
Place : Mumbai						
Date : May 29,2023						

G.K.P. PRINTING & PACKAGING LIMITED						
Gala No. 1, Ground Floor, Champion Compound, Opp. Chachas Dhaba, Vasai, Palghar - 401208. CIN: L21012MH2018PLC307426 • Email: gkpcpliance@gmail.com • website: www.gkpl.in						
Statement of Standalone Audited Financial Results for the Quarter and Year Ended March 31, 2023						
(Rs. In Lacs)						
Sr. No.	Particulars	Quarter Ended			Year Ended	
		31/03/2023	31/12/2022	31/03/2022	31/03/2023	31/03/2022
1.	Total Revenue from Operation	1359.05	1417.88	1261.83	5607.08	5339.78
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items	14.09	18.28	11.98	118.28	110.55
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and / or Extraordinary items#)	14.09	18.28	11.98	118.28	110.55
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and / or Extraordinary items#)	8.77	14.52	8.73	85.90	81.07
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)	8.77	14.52	8.73	85.90	81.07
6.	Equity Share Capital Face Value Rs. 10/- Each	2199.88	2199.88	1466.59	2199.88	1466.59
7.	Earnings per share (of Rs.10/- each) (for continuing & discontinued Operation:					
	1. Basic	0.04	0.07	0.06	0.39	0.55
	2. Diluted	0.04	0.07	0.06	0.39	0.55
Notes: 1. The above is an Extract of the detailed format of Audited Quarter and Year Ended Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/ Half Yearly Financial Results are available on the Stock Exchange website i.e. www.bseindia.com and on the website of the Company i.e. www.gkpl.in. 2. These Standalone Audited Financial Results have been reviewed by the Audit Committee in its meeting concluded on 29th May, 2023 and were approved by the Board of Directors in their meeting held on 29th May, 2023 Place : Vasai Date : 30/05/2023						
For, G.K.P. Printing & Packaging Limited			Sd/- Keval Goradia - Managing Director			

Navkar Corporation Ltd

Container Freight Stations & Rail Terminals

Registered Office: 205-206, J.K. Chambers, Sector 17, Vashi, Navi Mumbai- 400703.

Website: <http://www.navkarcsf.com>, CIN: L63000MH2008PLC187146

Extract of Audited Financial Results For The Quarter And Year Ended March 31, 2023.

Rs. in Lakh (except EPS)

Particulars	Quarter ended 31.03.2023	Quarter ended 31.03.2022	Year ended 31.03.2023	Year Ended 31.03.2022
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
Total Income from Operations (net)	10,640.53	10,004.70	44,967.58	45,595.76
Net Profit / (Loss) from ordinary activities before exceptional items and tax	996.25	1,119.01	4,916.09	4,479.69
Net Profit / (Loss) from ordinary activities after exceptional items and tax	664.67	1,697.88	7,299.52	3,776.43
Profit (Loss) from discontinued operations before tax	-430.00	923.41	4,151.51	3,782.00
Tax expenses of discontinued operations	-100.17	-378.18	2,201.92	835.00
Total Comprehensive income after tax	336.06	3,023.47	9,271.08	6,706.07
Paid up Equity Share Capital (Face Value Rs. 10 each)	15,051.92	15,051.92	15,051.92	15,051.92
Other Equity (Excluding Revaluation Reserve)	Nil	Nil	1,82,600.37	1,73,162.29
Earnings Per Share after extraordinary items (Face value of Rs. 10 each) (not annualised)				
For Continuing Operations.				
(a) Basic	0.44	1.13	4.85	2.51
(b) Diluted	0.44	1.13	4.85	2.51
For Discontinued Operations				
(a) Basic	- 0.22	0.86	1.30	1.96
(b) Diluted	- 0.22	0.86	1.30	1.96

Notes:

- The results for the quarter and year ended March 31, 2023 were reviewed by the Audit Committee of the Board, and approved and taken on record by the Board of Directors at their meeting held on May 29, 2023.
- The above results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The Financial Results in the prescribed format are available on the Stock Exchange websites (www.nseindia.com and www.bseindia.com) and on Company's website at www.navkarcsf.com.

For Navkar Corporation Limited

Sd/-

Shantilal J. Mehta

Chairman and Managing Director

DIN : 00134162

Place : Navi Mumbai


Date : May 29, 2023

ARIHANT	
SUPERSTRUCTURES LTD. CONTINUING STABILITY	
PUBLIC NOTICE	
We, M/s. Arihant Aashiyana Pvt. Ltd., hereby bring to the kind notice of general public that Environment Department, Government of Maharashtra has accorded Environmental Clearance for proposed Building & Construction project at Plot no. 08, Sector 9, Vashi, Navi Mumbai, vide letter dated 26th May 2023 bearing file No. SIA/MH/INFRA/2/416091/2023, EC Identification No. EC23B038MH160522. The copy of the clearance letter is available at http://parivesh.in .	
M/s. Arihant Aashiyana Pvt. Ltd.	

DEVINSU TRADING LIMITED				
Regd Office: 82, Maker Chambers III, 215, Nariman Point, Mumbai 400021 Tel. No.: 022 - 2204 2554 / 2204 7164 • Email: devinsutradng@gmail.com CIN: L51900MH1985PLC036383 • Website: www.devinsutradng.com				
EXTRACT OF STATEMENT OF AUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED 31ST MARCH, 2023				
(Rs. in Lacs)				
Particulars	Quarter Ended 31.03.2023	Year Ended 31.03.2023	Quarter Ended 31.03.2022	
Total Income from Operations	-	-	-	
Net Profit / (loss) for the period (before tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	5.62	23.29	5.45	
Net Profit / (loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	5.62	23.29	5.45	
Net Profit / (loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	1.99	20.62	-19.74	
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)]	-6.18	26.96	-6.70	
Equity Share Capital	50.00	50.00	50.00	
Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (For continuing and discontinued operations)- Basic and Diluted	0.40	4.12	-3.95	
Other Equity excluding Revaluation Reserve	-	-	-	
NOTE: 1) The above is an extract of the detailed format of Quarterly ended 31.03.2023 Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015 read with SEBI circular dated 5th July, 2016. The full format of the Quarterly/ Year ended Financial Results is available on the Stock Exchange website: BSE Limited (www.bseindia.com). 2) The above were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on 29th May, 2023.				
For For and on behalf of the Board of Directors			Sd/- Rajan Sawant Whole Time Director (DIN-08562840)	
Place : Mumbai				
Date : 29.05.2023				

PUBLIC NOTICE	
Notice is hereby given that Flat agreement of 504 & 505 and Share Certificate No. 36 & 37 Distinctive Nos from 176 to 180 & 181 to 185 of Poonam Darshan B Co-operative Housing Society Ltd., situated at Poonam Nagar, Andheri East, Mumbai-400 093 in the name of Mr. Nirmalkumar Parker have has been reported lost/misplaced and complaint has been made on police website. Hence request registrar, mumbai to issue duplicate copies of the same.	
Sd/- Sudipti Parker	
Place : Mumbai	
Date : 30/05/23	

PUBLIC NOTICE	
NOTICE is hereby given that my client is negotiating with 1) Sagar Nitin Parikh and 2) Ashish Nitin Parikh to purchase the residential premise more particularly described in the Schedule hereunder written ("the said Premises"). All persons having any claim in respect of the said Premise or part thereof by way of sale, exchange, mortgage, charge, guarantee, gift, trust, maintenance, possession, lease, tenancy, lien, licence or beneficial right/interest under any trust, right of prescription or preemption or under any agreement or other disposition or under any decree, order or award passed by any Court or Authority or otherwise claiming howsoever are hereby requested to make the same known in writing along with copies of relevant supporting documents to the undersigned having office at 1203, 12th Floor, Vaitarna, Worlisagar, Worli, Mumbai-400 030 or email on veepint@gmail.com, within a period of 14 (fourteen) days from the date of publication hereof, failing which, all or any of such purported claims/objections, interest or demand share be deemed to have been waived and/or abandoned.	
THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO (Description of the said Premises) Flat No. 143 on the 14th Floor (1st residential level) of Tower-A of the Residential Complex known as "Kalpataru Horizon" admeasuring 1685 square feet built-up area together with the facility to use 2 (two) covered Car Parking Spaces bearing Nos. 61 and 62 which is standing on land being Plot No. 131(New) of the Worli Estate Scheme No. 52 of the Municipal Corporation of Greater Mumbai bearing Cadastral Survey No. 1/1624 of the Lower Parel Division, in the Registration District and Sub District of Mumbai City together with five fully paid-up shares of rupees fifty each bearing distinctive Nos. 211 to 215 (both inclusive) embodied under Share Certificate dated 18th December, 2008 issued by Horizon Co-operative Housing Society Limited. Dated this 29th day of May, 2023. Advocate Veepin Thokal	



Vibrant

Global

VIBRANT GLOBAL CAPITAL LIMITED
Registered Office: 202-Tower A, Peninsula Business Park, Senapati Bapat Marg, Lower Parel,
Mumbai - 400 013, Maharashtra, India. **Website:** www.vibrantglobalgroup.com; **(e):** investor@vibrantglobalgroup.com;
CIN: L65900MH1995PLC093924

EXTRACT OF AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 2023

₹ In lakhs (except EPS)

Particulars	Standalone					Consolidated				
	Quarter ended			Year ended		Quarter ended		Year ended		
	31-Mar-23	31-Dec-22	31-Mar-22	31-Mar-23	31-Mar-22	31-Mar-23	31-Dec-22	31-Mar-22	31-Mar-23	31-Mar-22
	Audited	Reviewed	Audited	Audited	Audited	Audited	Reviewed	Audited	Audited	Audited
Total income from operations (net)	734.47	668.79	1,758.98	388.24	6,151.20	5,984.16	3,825.81	8,268.00	19,731.30	28,354.98
Net Profit/(Loss) before Exceptional Items and Tax	626.06	576.19	1,660.41	(154.59)	5,384.52	528.51	834.20	1,702.86	(438.18)	5,099.70
Net Profit/(Loss) after Exceptional Items and Tax	574.86	541.52	1,409.57	(207.74)	4,608.73	192.65	714.28	1,677.21	(781.70)	4,670.54
Total comprehensive Income/(Loss) for the period	588.04	537.41	1,427.85	(206.93)	4,624.79	217.93	708.43	1,683.77	(774.02)	4,697.63
Equity Share Capital	2,290.74	2,290.74	2,290.74	2,290.74	2,290.74	2,290.74	2,290.74	2,290.74	2,290.74	2,290.74
Earnings Per Share (after extraordinary items) (of ₹ 10 each) Basic/Diluted	2.57	2.35	6.23	(0.90)	20.19	1.10	3.03	7.13	(3.38)	20.28

Notes:
The above is an extract of the detailed format of Financial Results filed with BSE Limited under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and disclosure requirements), Regulation, 2015. The complete format of Financial Results are available on the website of BSE Limited (www.bseindia.com) and on the website of our Company (www.vibrantglobalgroup.com).

ON BEHALF OF BOARD OF DIRECTORS
FOR VIBRANT GLOBAL CAPITAL LIMITED
Sd/-
VINOD GARG
MANAGING DIRECTOR
DIN : 00152665

Place : Mumbai
Dated : 29-May-2023

आधार हाऊसिंग फायनान्स लि.

निगम कार्यालय : युनिट क्र. ८०२, नटराज बाय रस्तमजी, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, सर एम. ज्ही. रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००६९, महाराष्ट्र
कल्याण शाखा: दुकान क्र. १ ते ९, १ ला मजला, विंग ए, झोजवाला शांतिंग सेंटर, रामदेव हॉटेल वर, आग्रा रोड, कल्याण, ठाणे – ४२१३०१, (महा)
प्राधिकृत अधिकारी – अरुण साहेबराव पाटणकर– संपर्क क्र.- ९५१४०९५९४१

खाजगी रितीने सरफेसी अ‍ॅक्ट, २००२ च्या तरतुदीन्वये विक्रीसाठी मिळकत

ज्याअर्थी आधार हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (एचएचएफएल) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी खालील दिलेल्या मिळकतीचा (“तारण मता”) सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सिअल अ‍ॅसेट्स् अ‍ॅण्ड एफोर्सिमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंस्ट्रेट अ‍ॅक्ट, २००२ (सरफेसी अ‍ॅक्ट, २००२) च्या कलम १३(४) अन्वये कब्जा घेतला आहे। प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना तारण कर्जाच्या वसुलीकरिता सरफेसी अ‍ॅक्ट अन्वये वरील नमूद तारण मतेसाठी काही इच्छुक पक्षकारांकडून विक्रीचा प्रस्ताव प्राप्त झाला आहे. आता प्राधिकृत अधिकारी सिक्युरिटी इंस्ट्रेट (एफोर्सिमेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या अटी सुार खाजगी रितीने वरील सदर मिळकतीच्या विक्रीसाठी याद्वारे सूचना देत आहेत. खाल्याचा तपशील खालीलप्रमाणे:

कर्ज अर्ज क्र.	कर्जदार/ सहकर्जदाराचे नाव	मागणी सूचना तारीख आणि रकम	राखीव किंमत (आरपी)	तारखेरोजीस ३१-०३-२०२३ एकूण थकबाकी कर्ज रकम	तारण मतेचे वर्णन
(अर्ज क्र. ००१२४८१२ / कल्याण शाखा)	दिपक एस भालेराव (कर्जदार) रेखा दिपक भालेराव (सह कर्जदार)	१४-०७-२०२१ रु. ७,१२,२७७/-	रु. ७,२०,०००/-	रु. ७,९९,३०८/- (२. सात लाख नव्याणव हजार तीनशे आठ मात्र)	प्लॉट क्र.३०८, ३रा मजला, श्रीपत पॅलेस, अंदिबली दोकली, मलंग रोड नामदेव सटर्/५०-५० दावा, अंबनवाड ठाणे महाराष्ट्र-४२१३०६, धारक मिळकतीच्या ते सर्व भाग आणि विभाग. सोमबाबूद : पूर्व : अंतरिम रस्ता, पश्चिम : अंबिएस इमारत, उत्तर : गुलमोहर पार्क, दक्षिण : श्री तिरसई इमारत

प्राधिकृत अधिकारी “जे आहे जेथे आहे तत्त्वने”, “जे आहे जसे आहे तत्त्वने” आणि “जे काही आहे तेथे आहे तत्त्वने” तारण मतेच्या विक्रीकरिता लिलाव करणार आहेत. एचएचएफएल सदर मिळकतीवरील प्रलंबित कोणत्या दावित्यांसाठी जबाबदार राहणार नाही. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कोणतेही कारण न देता प्रस्ताव स्वीकारणे किंवा नाकारण्याचा हक्क राखून ठेवला आहे आणि विक्री तारण धनकांच्या निष्पत्तीच्या अधीन राहील. प्रस्तावित खरेदीदाराचा प्रस्ताव स्वीकारल्यानंतर त्याने /तिने त्वरित उर्वरित इसारा रकम समायोजित करून स्वीकृत किमतीच्या २५% रकम जमा करणे आवश्यक आहे आणि उर्वरित तारण धनकांनी प्रस्ताव स्वीकारल्याच्या तारखेपासून १५ (पंधरा) दिवसांत जमा करणे आवश्यक आहे. प्रस्तावित खरेदीदारांनी नोंद घ्यावी की, विनिर्दिष्ट वेळेत त्याने /तिने उर्वरित रकम चुकती करण्यास कसूर केल्यास अगोदर जमा केलेली रकम जम करण्यात येईल आणि मिळकतीची पुन्हा विक्री करण्यात येईल।

सदर सर्वसामान्य जनात आणि विशेषतः कर्जदार /सहकर्जदार आणि हमीदार यांना सरफेसी अ‍ॅक्ट, २००२ अन्वये याद्वार १५ दिवसांची विक्री सूचना देण्यात येते की, वरील वर्णलेल्या स्थावर मिळकती नावा/भूभाषित आहेत तिचा सांकेतिक कब्जा आधार हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (एचएचएफएल) तारण धनकांच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यानी घेतला आहे की, जे आहे जेथे आहे, जे काही जेथे आहे आणि जे काही आहे तेथे आहे तत्त्वने घेण्यात येणार आहे आणि विक्रीच्या तारखेपूर्वी संपूर्ण रकम आधार हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड ला भरणा केल्यास लिलाव थांबविण्यात येईल.


सदर कर्जदार, सह-कर्जदार कोणतेही खेरीददार गहाण मिळकत/ तारण मता दिलेल्या राखीव किंमतवर किंमतीवर खेरीदी करण्यास इच्छुक असल्यास कर्जदार सहकर्जदार यांनी एचएचएफएल यांना १४-०६-२०२३ रोजी किंवा पूर्वी कळविणे, एचएचएफएल त्यांना प्राधान्य देतील. जर कर्जदार सह-कर्जदार १४-०६-२०२३ रोजी किंवा पूर्वी कळविण्यास असमर्थ ठरले वरील दिलेली राखीव किंमत विक्री करणाऱ्याची प्रक्रीया कर्ताील.

लिलावाची तारीख १४-०६-२०२३ निश्चित करण्यात आली आहे.

ठिकाण : महाराष्ट्र

दिनांक : ३०-०५-२०२३

सही/- (प्राधिकृत अधिकारी) आधार हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड करीता



Chola

Enter a better life

चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अ‍ॅण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेड

कार्पोरेट कार्यालय : इला मजला, डो हाउस, क्र. २, एमएससी बोस रोड, चेन्नई-६०००११.

शाखा कार्यालय : १०२/१०३, इला मजला, कॅसा मारीआ सीएफएसएल अ‍ॅसेट्स रोड, पोर्तुगिज चर्चच्या समोर, दादर पश्चिम, मुंबई-४८.

संपर्क क्र: श्री. अमीतकुमार गंकर देतेक्र: मोबा. क्र. ८८७९७०८२५ व श्री. स्टीवनिल दत्तात्रय मिश्रा, मोबा क्र. ९१३०१३३३६

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंस्ट्रेट (एफोर्सिमेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदी सहवाचता सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सिअल अ‍ॅसेट्स् अ‍ॅण्ड एफोर्सिमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंस्ट्रेट अ‍ॅक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मतेच्या विक्रीसाठीची ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे सामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणदार यांना सूचना देण्यात येते की, खालील नमूद स्थावर मिळकती या तारण धनकांकडे गहाण असून जिचा सांकेतिक कब्जा चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अ‍ॅण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेड सदर यांनाच चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अ‍ॅण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेड असा उद्देख यांनी घेतला. सदर तारण मता ई-लिलावाद्वारे “जे आहे जेथे आहे”, “जे आहे जसे आहे” आणि “जे काही आहे तेथे आहे” तत्वावर विक्री होईल.

याद्वारे सामान्य जनतेस सूचना देण्यात येते की, आम्ही जाहीर ई-लिलाव वेबसाईट <https://chola-lap.procure247.com/> वरु घेण्यात येणार आहे.

कर्जदार, सह-कर्जदार, गहाणदारांचे खाते क्र. आणि नाव	कलम १३(२) मागणी सूचनुसार तारीख आणि रकम	मिळकती/ मिळकतीचे वर्णन	राखीव मूल्य	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ इतर सादरीकरणाची अंतिम तारिख निरिहणाची तारीख
			इतरांना अनामत रकम	
कर्ज खाते क्र. एचई०१एमएआय००००००००६३३३ आणि एचई०१एमएआय००००००१३३८६.	१४.११.२०२२, रु.	देवळाजीच्या कॅन्टॉन्मेंट बोर्डच्या हद्दीमधील शिगावे बाहूला तालू व जिल्हा नाशिक येथे स्थित गट क्र. १६२-जे पॅली क्षेत्र मोज. ०० एए ४६ आर जमिनीवर बांधकामातील कॅन्टॉन्मेंट हाऊस क्र.१०१७६पी२८ धाक मिळकतीचे ते सर्व भाग व विभाग आणि सीमावर्त: पूर्वेला: हकाचा नोंदीनुसार, दक्षिणेला: हकाच्या नोंदीनुसार, पश्चिमेला: हकाच्या नोंदीनुसार, उत्तरेला: हकाच्या नोंदीनुसार,	रु. ७,००,००,०००/- रु. ७०,००,०००/- रु. १,००,०००,००/-	०७-०७-२०२३ स. ११:०० ते दु. १:०० वा. (प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादित वितलारासह) ०६-०७-२०२३ (सायं., ५.३० पर्यंत)
१. सर्व इच्छुक सहभागी/बोलीदार यांना https://chola-lap.procure247.net & https://www.cholamandalam.com/auction-notices ला भेट देण्याची विनंती करण्यात येते. ई-लिलाव तपशिल, मदत, प्रक्रिया आणि ऑनलाइन टेंडिंग करिता, इच्छुक बोलीदारांनी कृपया श्री. मोहम्मद रशीद-८१२४० ०००३३०, म. प्रोबुक्कर२४७, संपर्क श्री. अरुणेश चोव्हासा- मोबा. क्र.: ७०५६१२३४५/१६२८०५६५१४. ई-मेल : arunesh@procure247.com , suraj@tender247.com , parin@tender247.com येथे संपर्क करू शकतात.	५७.११.६७९ रु. ०५.११.२०२२	सीआयएफसीएल यांना ज्ञात भार/दावित्व : ज्ञात नाही		
२. पुढील अटी आणि शर्तीकरिता, ई लिलावात सहभागी होण्याकरिता कृपया https://chola-lap.procure247.com/ & https://www.cholamandalam.com/auction-notices ला भेट द्या.	रोजी			

सदा सिक्युरिटी इंस्ट्रेट (एफोर्सिमेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये सांविधानिक ३० दिवसीय विक्री सूचना सूटा आहे.

तारीख : ३०.०५.२०२३, ठिकाण : मुंबई

सही/- प्राधिकृत अधिकारी, चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अ‍ॅण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेड

APRI GLOBAL HOUSING FINANCE LIMITED	कॅप्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड
<p>नोंदीकरण ऑफ कार्पोरेट कार्यालय: ५०२, टॉवर-ए, पेनिन्सुला बिल्डिंग्स पार्क, सेनापती बाग मार्ग, लोअर फ्ले, महाराष्ट्र-४०० ०१३</p> <p>सर्कल कार्यालय: कॅप्री ग्लोबल कॉर्पोरल लिमिटेड, २ रा मजला, ३ सी ब्रुस रोड, राबर्ट प्लेन, नवी दिल्ली-११०००५</p>	<p>नोंदीकरण ऑफ कार्पोरेट कार्यालय: ५०२, टॉवर-ए, पेनिन्सुला बिल्डिंग्स पार्क, सेनापती बाग मार्ग, लोअर फ्ले, महाराष्ट्र-४०० ०१३</p> <p>सर्कल कार्यालय: कॅप्री ग्लोबल कॉर्पोरल लिमिटेड, २ रा मजला, ३ सी ब्रुस रोड, राबर्ट प्लेन, नवी दिल्ली-११०००५</p>
जोडपत्र – IV –ए (नियम ८ (६) व १(१) करिता परंतुका पाहा)	जोडपत्र – IV –ए (नियम ८ (६) व १(१) करिता परंतुका पाहा)
स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना	स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना
<p>सिक्युरिटी इंस्ट्रेट (एफोर्सिमेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९(१) च्या परंतुका सहवाचता सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सिअल अ‍ॅसेट्स् अ‍ॅण्ड एफोर्सिमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंस्ट्रेट अ‍ॅक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मतांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनात आणि विशेष करून कर्जदार आणि वामीदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत ही तारण धनकांकडे गहाण/भूभाषित आहे, जिचा अन्वयकी/प्रत्यक्ष कब्जा कॅप्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, तारण धनकांच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती खालील कर्जदारांकडून कॅप्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, तारण धनकां यांना येणे असलेल्या खालील नमूद रकमेच्या वसुलीसाठी खालील नमूद तारखेला “जे आहे जेथे आहे”, “जे आहे जसे आहे” आणि “जे काही आहे तेथे आहे” तत्त्वने विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत, इतर रकम व मिळकतीचे तपशील खालीलप्रमाणे:</p>	<p>सिक्युरिटी इंस्ट्रेट (एफोर्सिमेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९(१) च्या परंतुका सहवाचता सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सिअल अ‍ॅसेट्स् अ‍ॅण्ड एफोर्सिमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंस्ट्रेट अ‍ॅक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मतांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनात आणि विशेष करून कर्जदार आणि वामीदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत ही तारण धनकांकडे गहाण/भूभाषित आहे, जिचा अन्वयकी/प्रत्यक्ष कब्जा कॅप्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, तारण धनकांच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती खालील कर्जदारांकडून कॅप्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, तारण धनकां यांना येणे असलेल्या खालील नमूद तारखेला “जे आहे जेथे आहे”, “जे आहे जसे आहे” आणि “जे काही आहे तेथे आहे” तत्त्वने विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत, इतर रकम व मिळकतीचे तपशील खालीलप्रमाणे:</p>
अ. १. कर्जदारांचे नाव क्र. २. थकबाकी रकम	हागण मिळकतीचे वर्णन
१. श्री. श्री. किरण दत्तात्रय शिर्के (कर्जदार)	प्लॉट क्र. ६१३, मोजमापित १३.६७ चौ.मीटरस, ६ वा मजला, डी२ इमारत, प्लेझॉरिया अवोड, गट क्र/ २४०, गाव जोखेड, तालुका मावळ, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र ४११२०६
३. सी. वेंगाणी दिव्यास भास्करले (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएनएचएलएसीएएएए००००००३२११ रुपये १,२७,६४४/- (रुपये नऊ लाख सत्तावीस हजार साहोरो चौघाव्यास मात्र) ११.०४.२०२३ रोजीस सह प्रचोय पुढील व्याज	प्लॉट क्र. ६१३, मोजमापित १३.६७ चौ.मीटरस, ६ वा मजला, डी२ इमारत, प्लेझॉरिया अवोड, गट क्र/ २४०, गाव जोखेड, तालुका मावळ, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र ४११२०६
१. श्री. तुषार शितल बनकर (कर्जदार)	प्लॉट क्र. टी १ (मोजमापित बिल्ट अप क्षेत्र ४४.४८ चौ.मीटरस आणि विक्रयव्या क्षेत्र ६०.३७ चौ.मीटरस), ३ रा मजला, राजमार्ग हॉटेज, सिटी सर्व्हे क्र. २७०१, २००२ आणि २००३, बुधवार पेठ, मावड नगर, मिरज, सांगली, महाराष्ट्र ४१६४०६
२. सी. निराली कुमार बनकर	प्लॉट क्र. टी १ (मोजमापित बिल्ट अप क्षेत्र ४४.४८ चौ.मीटरस आणि विक्रयव्या क्षेत्र ६०.३७ चौ.मीटरस), ३ रा मजला, राजमार्ग हॉटेज, सिटी सर्व्हे क्र. २७०१, २००२ आणि २००३, बुधवार पेठ, मावड नगर, मिरज, सांगली, महाराष्ट्र ४१६४०६
३. सी. शरित वालचंद घासासेल (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएनएचएलएसीएएएए००००००५१२ रुपये २०,५३,१६५/- (रुपये वीस लाख त्रेषत्र हजार एको सहासह मात्र) ११.०४.२०२३ रोजीस सह प्रचोय पुढील व्याज	प्लॉट क्र. टी १ (मोजमापित बिल्ट अप क्षेत्र ४४.४८ चौ.मीटरस आणि विक्रयव्या क्षेत्र ६०.३७ चौ.मीटरस), ३ रा मजला, राजमार्ग हॉटेज, सिटी सर्व्हे क्र. २७०१, २००२ आणि २००३, बुधवार पेठ, मावड नगर, मिरज, सांगली, महाराष्ट्र ४१६४०६

विक्रीच्या सविस्तर अटी आणि शर्तीसाठी कृपया कॅप्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, तारणी धनकांची वेबसाईट मध्ये दिलेली लिंक पहावी.

ऑनलाईन ई-लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्ती:-

१. मिळकतीची “विक्री” जे आहे जेथे आहे, जे काही आहे तेथे आहे आणि कोणार्चीही भरदन न घेता तत्त्वावर” होईल. ही विक्री कोणत्याही प्रकारच्या हमी आणि क्षतिपूर्तीशिवाय होईल।

२. मिळकती/मतांचे तपशिल (म्हणजे ई-लिलाव विक्री सूचनेत विनिर्दिष्टीत आणि मागणे) ही तारणी धनकांच्या निवृत्तीमार्फत दिलेले आहेत आणि कोणत्याही उणिवा, गैरविधान्य किंवा त्रुटींसाठी तारणी धनकां उत्तरदायी नसतील. प्रत्यक्ष व्याप्ती आणि तिची येगळू असू शकते.

३. तारणी धनकांनी जारी केलेली ई-लिलाव विक्री सूचना जे बोली सार करणाऱ्यांकरिता सर्वसामान्य जनतेला दिलेले निमंजण आहे आणि जे तारणी धनकांच्यावतीने दिलेले कोणतेही अभिभवत किंवा अभिभवत नाही किंवा तसा अर्थ काढू येत. इच्छुक बोलीदारांनी बोली सार करण्यापूर्वी तारणी धनकांकडील हक्क विलेख प्रती काळीजीपूर्वक पाहण्याचा आणि मिळकत/मतांचे हक्क व सध्याची स्थिती आणि मिळकतीला बाधा आणणाऱ्या दावे/थकबाकीबाबत स्वतः स्वतःच चौकशी/कसून तपास करण्याचा सद्दा देण्यात येतो.

४. लिलाव/बोली केवळ “ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून” वेबसाईट <https://sarfaesi.auctiontigner.net> वरून किंवा सेवा पुरवठादार मे. ई प्रोबुक्मेर टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड, अहमदाबाद यांनी पुरविलेल्या ऑनलाइन टायगर मोबाईल ऑपमार्फत होईल जे ई-लिलाव प्लॅटफॉर्ममार्फत संपूर्ण लिलाव प्रक्रिकेची व्यवस्था करून समनव्य राखतील.

५. बोलीदार त्यांच्या पसंतीच्या ठिकाणातून बोली लावण्याकरिता ई-लिलावात सहभागी होऊ शकतात. इंटरनेट कनेक्टिव्हिटीची सुनिश्चिती स्वतः बोलीदारांनी करून घ्यावी. इंटरनेट कनेक्टिव्हिटी, नेटवर्क समस्या, सिस्टीम क्रॅश डाऊन वीज खंडीत होणे इ.साठी तारणी धनकां/सेवा पुरवठादार सेवा जबाबदार धरता येणार नाही.

६. ई-लिलावावरील तपशील, मदत, प्रक्रिया आणि ऑनलाईन बोलीसाठी संभाव्य बोलीदार सेवा पुरवठादार मे. ई-प्रोबुक्अरमेंट टेक्नॉलॉजिज लि., ऑक्शन टायगर, अहमदाबाद, (संपर्क क्र. ०७९२-६८१३६८८०/६८१३६८८३७) श्री. रामप्रसाद शर्मा, मोबा. ८००-००२-३२९७/७९-६१२० ०५५९, ईमेल : rampurasad@auctiontigner.net, येथे संपर्क साधू शकता.

७. ई-लिलाव विक्रीत सहभागी होण्यासाठी इच्छुक बोलीदारांनी त्यांचे नाव पुरेशा आधी <https://sarfaesi.auctiontigner.net> वर नोंदवावे आणि पुढे आरक्षी नमूद तारण आरक्षी नमूद मिळवावा. सेवा पुरवठादारांकडून मिळाल्यावर ताबडतोब केवळ पासवर्ड बदलण्याचा सद्दा इच्छुक बोलीदारांना देण्यात येतो.

८. ई-लिलावात सहभागीसाठी इच्छुक बोलीदारांना राखीव किमतीच्या १०% (वरील प्रमाणे) इतकी पततावाचोय इतर जमा करावी लागेल जी इच्छुक बोलीदारांना १५-नू-२०२३ रोजी किंवा त्यापूर्वी “कॅप्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड” च्या नावातील बिगड ड्रापर/एअरिड्युएर/आरिड्युएर मार्फत भरावी लागेल.

९. इच्छुक बोलीदारांनी १५-नू-२०२३ रोजी दु.३.०० वा. पर्यंत, प्राधिकृत अधिकारी कॅप्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, क्षेत्रीय कार्यालय क्र. २२५, दुसरा मजला, लोहा सिप्रिम २, नु पासपोर्ट ऑफिस जवळ, वागळे इस्टेट रोड क्र. २२, ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र – ४००६०४ किंवा ३०१-३०२, ३ रा मजला, १२०- सनस मेमोरिय, एफ सी रोड, शिवाजी नगर, पुणे ४११००४ येथे मोहोवर्क पाकिटद्वारे ई.अ.उ. प्रती भरावल्याच्या किंवा बिगड ड्रापरसह रिसस भरलेले बोली प्रपत्र (“ज्याचा नमुना <https://sarfaesi.auctiontigner.net> येथे उपलब्ध आहे”) सारद केले पाहिजे. मोहोवर्क पाकिटद्वारे “कर्जदाराचे नाव” मिळकतीसाठी कर्ज खाते क्र. (वरील नमूद) ई-लिलाव विक्रीमध्ये सहभागी होण्यासाठी बोली “असे ठळकपणे लिहावे.

१०. ई.अ.उ.सह बोली सारद करण्याच्या अंतिम तारखेच्या समानांतर प्राधिकृत अधिकारी त्यांना प्राप्त झालेल्या बोली पत्रासतील आणि अहर्हाणुपत तारखेच्या तपशील (ज्यांनी राखीव किमतीपेक्षा जास्तीची त्यांची बोली दिली आहे व तारणी धनकांकडे विनिर्दिष्ट ई.अ.उ. प्रदान केली आहे) सेवा पुरवठादार मे. ई. प्रोबुक्मेर टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड यांना देतील जेणेकरून त्यांना कसत त्याच बोलीदारांनी ई-लिलाव विक्री सूचनेत नमूद केलेल्या तारिख आणि वेळेस ऑनलाईन आपासासाठी बोली/लिलाव प्रक्रिकेत सहभाग घेण्यास मान्यता देणे शक्य होईल.

११. एअरपोर्ट बोलीदारांमध्ये आपापसातील बोली अहर्हाणुपत बोलीदारांकडून सुरु होईल. आपापसातील बोली प्रक्रिकेत प्रत्येकी “१०” मिनिटांची अमर्याद एक्स्टेंशन असतील म्हणजेच मागील एक्स्टेंशन पासून १० मिनिटात बोली लावल्यास प्रत्येक वेळी ई-लिलाव संपण्याची वेळ आपोआप १० मिनिटांनी वाढेल.

१२. एकदा का बोली लावली की ती रद्द करता किंवा मागे घेता येणार नाही. बोलीदारांना दिलेल्या युजर आयडीवरून लावलेल्या बोली कॅप्री त्यांनी स्वतः लावल्याचे गृहित धरले जाईल.

१३. ई-लिलाव प्रक्रिया संपल्यावर ताबडतोब सर्वोच्च बोलीदारांनी ई-लिलाव विक्री प्रक्रिकेवरील सर्वोच्च बोलीदार म्हणून योगित करणे जाणव्याकरिता प्राधिकृत अधिकारी, कॅप्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, क्षेत्रीय कार्यालय क्र. २२५, दुसरा मजला, लोहा सिप्रिम २, नु पासपोर्ट ऑफिस जवळ, वागळे इस्टेट रोड क्र. २२, ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र – ४००६०४ किंवा ३०१-३०२, ३ रा मजला, १२०- सनस मेमोरिय, एफ सी रोड, शिवाजी नगर, पुणे ४११००४ येथे मोहोवर्क पाकिटद्वारे ई.अ.उ. प्रती भरावल्याच्या किंवा बिगड ड्रापरसह रिसस भरलेले बोली प्रपत्र (“ज्याचा नमुना <https://sarfaesi.auctiontigner.net> येथे उपलब्ध आहे”) सारद केले पाहिजे. मोहोवर्क पाकिटद्वारे “कर्जदाराचे नाव” मिळकतीसाठी कर्ज खाते क्र. (वरील नमूद) ई-लिलाव विक्रीमध्ये सहभागी होण्यासाठी बोली “असे ठळकपणे लिहावे.

१४. यशस्वी बोलीदारांना २५% बोली रकम (इतर धरून) त्यांच्या यादी विक्री निश्चित होण्याच्या त्याच दिवशी किंवा जास्तीत जास्त विक्रीच्या पुढील काळात दिवसपत्रात आणि उर्वरित ७५% बोली रकम विक्रीच्या तारखेपासून १५ दिवसांस मुंबई येथे देव कॅप्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या नावातील डीडी/बे अँड/ई/एअरिड्युएर/आरिड्युएर मार्फत देणे द्यावे प्रदान करावी लागेल.

१५. निष्पत्ती मुदतीत यशस्वी बोलीदार/लिलाव खरेदीदारांनी उपरोक्त रकमांचे प्रदान करण्यात कसूर केल्यास विक्री रद्द होईल आणि अगोदर जमा केलेली रकम (ई.अ.उ. सह) जम होईल व मिळकत पुन्हा विकपायला ठेवली जाईल.

१६. यशस्वी बोलीदारांनी विनंती केलेल्या, प्राधिकृत अधिकारी यशस्वी त्यांच्या मज्जी उर्वरित बोली रकम जमा करण्याकरिता लेखी वाढीव मुदत मंजूर करू शकतात.

१७. यशस्वी बोलीदारांना टोडीएस प्रती विक्री किमतीची १% रकम (विक्री करमेफी) (लागू असल्यास) प्रदान करून प्राधिकृत अधिकार्यांकडे टोडीएस प्रमाणपत्र सारद करावे लागेल आणि प्राधिकृत अधिकार्यांनी प्रस्ताव स्विकारल्याच्या १५ काळाम्या दिवसांत किंवा प्राधिकृत अधिकार्यांना योग्य वाटेल अशा अनन्य वाढीव मुदतीत ई.अ.उ. समाविष्टित करून विक्री किमतीची संपूर्ण रकम (टोडीएस प्रती १% कायद्यावर) जमा करावी लागेल. कसूर केल्यास, इसरा अनानय रकम रद्द केली जाईल.

१८. विक्री प्रमाणपत्र जारी होण्यापूर्वी यशस्वी बोलीदारांना पालिका/पंचायत वर, वीज थकबाकी (असल्यास) भरावे लागेल. मिळकती संबंधातील सर्व वैधानिक थकबाकी विचारात घेऊन बोली लावावी.

१९. संपूर्ण खेरीदी माली/बोली रकम जमा केल्यावर आणि सर्व कर/आकारांचे प्रदान केल्याच्या संबंधातील आवश्यक पुरावे सारद केल्यावरच यशस्वी बोलीदारांच्या नावात प्राधिकृत अधिकारी विक्री प्रमाणपत्र जारी कर्ताील.

२०. अभिज्ञतापत्रासाठी लागू असलेले कायदेशीर आकार, मुद्रांक शुल्क, नोंदीणी आकार व अन्य अनुषंगीक आकार लिलाव खेरीदीदारांना भरावे लागतील.

२१. कोणतेही कारण न देता प्राधिकृत अधिकारी ई-लिलाव विक्री करिता बोली पुढे ठळक/रद्द करू शकतात. जर विक्रीच्या निष्पत्ति तारखेपासून १५ दिवसांमध्ये असलेल्या नंतरच्या तारखेपर्यंत ई-लिलाव विक्री पुढे ठळकली असेल तर तसे सेवा पुरवठादारांच्या वेबसाईटवर प्रदर्शित केले जाईल.

२२. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचा निष्प अंतिम, बंधनकारक असेल व लिलाव प्रसन्न करता येणार नाहीत.

२३. ज्यांनी बोली सारद केल्या आहेत त्या सर्व बोलीदारांनी ई-लिलाव विक्रीच्या अटी व शर्ती वाचल्याचे व त्या समजल्याचे गृहित धरले जाईल आणि त्यांना त्या बंधनकारक असतील.

२४. पुढील तपशील आणि चौकशीसाठी तारखे/प्राधिकृत अधिकारी, कॅप्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड: श्री. जगदीश प्रकाश, मोबाईल क्र. ८३२९१५९०१८, कु. कल्पना चेतनबाबा-७७३८३९३४६ येथे संपर्क साधावा.

२५. हे प्रकाशन म्हणजे उपरोधित तारखेस/ठिकाण लिलाव विक्री करणाऱ्याबाबत सिक्युरिटी इंस्ट्रेट (एफोर्सिमेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) व१(१) सुमार उपरोक्त कर्ज खात्याच्या कर्जदार/गहाणकार/जामीनदारांना १५ (पंधरा) दिवसांची सूचना देतील आहे.

विशेष सूचना/इशारा: बोलीदारांनी त्यांच्या स्वतःच्या वित्तासाठी येवज्या मिनिटे/सेकंदांना बोली लावणे टाळावे. अशा बाबतीत बोलीदारांकडून होणाऱ्या कोणत्याही त्रुटी/चुकांसाठी (इंटरनेट बंद पडणे, वीज जाणे व/अथवा ई) कॅप्री ग्लोबल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड किंवा सेवा पुरवठादार जबाबदार नसतील. अशा आकस्मिक परस्थितीची तपासना करण्याकरिता बोलीदारा